****

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористування на вулиці Полковника Семена Палія, 4-Б** |

Розглянувши звернення юридичних осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 93, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АКВАМАРИН» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 27.12.2006 року, зареєстрованого за №040729700009 від 23.01.2007 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:0019 площею 0,4521 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 4-б на підставі поданої заяви за згодою сторін.

1.1. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АКВАМАРИН» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПАЛІЯ-4Б» дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,4521 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:0019, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 4-б, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

2.1 ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПАЛІЯ-4Б» у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на міського голову Богдана СТАНІСЛАВСЬКОГО.

4. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин (Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ).

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

Погоджено:

Секретар міської ради

**Андрій КУНИЧАК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Голова постійної комісії міської ради

з питань екології, використання земель,

природних ресурсів та регулювання

земельних відносин

**Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Начальник юридичного відділу

міської ради

**Любов СОНЧАК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Начальник управління «Секретаріат ради»

міської ради

**Світлана БЕЖУК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Уповноважена особа з питань

запобігання та виявлення корупції

**Світлана СЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Начальник відділу моніторингу та енергозбереження

управління економіки міської ради

**Марина ГРАБ**  "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Начальник управління містобудування

міської ради

**Андрій ОЛІЙНИК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

В.о. начальника управління земельних відносин

та майнових ресурсів міської ради

**Олександр ЯВОРСЬКИЙ**  "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.